

Extrablatt

Ein Service der



Sehr geehrte Mitglieder, Mieter und Interessenten,

herzlich willkommen zur ersten Ausgabe des "Extrablattes" 2022, Ihrem Newsletterangebot der Jenaer Baugenossenschaft. Auch in diesem Jahr möchten wir Sie mit Neuigkeiten, Aktionen und Tipps für besseres Wohnen versorgen.

Inhalte dieser Ausgabe:

- **Neues aus der JBG**
- **Aktuelle Bau- und Sanierungsprojekte**
- **JBG - Für Sie da**
- **Neues aus dem Aufsichtsrat**

Eine schöne Frühlingszeit und viel Spaß beim Lesen wünscht Ihnen das Team der Jenaer Baugenossenschaft!

Neues aus der JBG

Hilfe für Ukrainische Flüchtlinge



Die Stadt Jena hat zu dem Thema "Hilfe für die Ukraine" eine [umfangreiche Online-Plattform](#) rund um Fragen zu Hilfen sowie Unterbringungs- und Unterstützungsmöglichkeiten für Flüchtlinge aus dem Kriegsgebiet etabliert.

Auch unsere Baugenossenschaft erreichen erste Fragen nach Unterbringungsmöglichkeiten für Ukrainische Flüchtlinge. Hinweise und Kontaktinformationen dazu finden Sie im Bereich [Aktuelles](#) unserer Homepage.

Die JBG unterstützt Spaß am Laufen und Freude am Helfen



Die JBG ist seit mehreren Jahren Sponsor des [Jenaer Teamlaufs](#) und unterstützt damit den guten Zweck der Veranstaltung.

In diesem Jahr übernehmen wir zusätzlich die Teilnahmegebühren für bis zu zehn Teams á drei Läufern und stellen diesen JBG-Laufshirts zur Verfügung.

In 2022 gehen die Teilnahmegebühren an die [Kinderhilfestiftung Jena e.V.](#)

Sie wollen dabei sein? Dann melden Sie sich bis zum 10.04.2022 bei uns für den Jenaer Teamlauf an.

Eckdaten:

Zeit 29. April 2022, ab 15 Uhr, Startschuss 17 Uhr

Ort [Sportanlage "Am Jenzig"](#)

Gerne können Sie Teambuilding betreiben und sich z. B. mit Ihren Nachbarn zusammenschließen. Ihren Teamnamen können Sie frei wählen. Die Anmeldung beim Jenaer Teamlauf übernehmen wir für Sie.

Einzige Bedingung: Wenn Ihr Team nicht aus einem Haushalt besteht, sollen mindestens zwei der drei Läufer Mitglied der Genossenschaft sein.

Sollten sich mehr als 10 Teams finden, entscheidet das Los.

[Jetzt anmelden](#)

Aktuelle Bau- und Sanierungsprojekte



Tatzendpromenade 16/18/20

Bereits im August vergangenen Jahres sind in diesen Objekten in Jena-Süd umfangreiche Sanierungen gestartet. Aktuell gibt es Verzögerungen bei der Erneuerung der dortigen Warm- und Kaltwasserleitungen. Hier hat uns einmal mehr der anhaltende Fachkräfte- und Handwerker-mangel in der Wohnungswirtschaft getroffen. In der vergangenen Woche konnten wir eine Firma für die Umsetzung der Sanitärinstallation gewinnen, so dass es bald weitergehen kann.

Friedensstraße 84-88



Hier werden momentan sechs Wohneinheiten saniert. Dazu zählen auch Vorarbeiten zu einem späteren Balkonanbau (siehe Bilder oben). Die ersten beiden Wohnungen konnten bereits abgenommen und zur Vermietung freigegeben werden. Weitere Sanierungen an dieser Adresse folgen im nächsten Jahr.

Am Birnstiel 9

Hier sollen voraussichtlich im kommenden Jahr acht Wohnungen zu fünf großen Familienwohnungen mit Balkonen umgestaltet werden. Die Planungsleistungen für die dazu notwendigen umfangreichen Sanierungsmaßnahmen sind gestartet. Den bisherigen Mietern werden alternative Wohnungen angeboten.

Okenstraße 30



Die vier großen Familienwohnungen haben nun Balkone erhalten (siehe Bild oben). Zuletzt kam es zu Zeitverzögerungen wegen Lieferengpässen bei den Heizkörpern, welche inzwischen verbaut werden konnten (siehe Bilder rechts oben). Die Fertigstellung der Sanierung hat sich dadurch erneut verschoben auf ca. Mitte des zweiten Quartals 2022. In Kürze wird die JBG den für die Wohnungen angemeldeten Interessenten Informationen zu den Grundrissen, Konditionen und dem Vergabeverfahren übersenden.

Aktuelle Informationen zu diesen und weiteren Projekten finden Sie auch auf unserer Webseite.

[Überblick Sanierungsprojekte](#)

JBG - Für Sie da

JBG stellt Rollatorbox zur Verfügung



Seit kurzem nutzt Familie Kromeier in der Friedensstraße eine Rollatorbox. Die JBG hat diese für die Familie aufgestellt und eine entgeltliche Nutzungsvereinbarung getroffen. Haben Sie auch Interesse? Dann melden Sie sich gern bei uns.

Neue Hauswartszuteilung

Zum Jahresbeginn erfolgten teils neue Zuteilungen unserer Hauswarte zu den verschiedenen JBG-Wohnobjekten. Dem "Schwarzen Brett" in Ihrem Eingangsbereich können Sie entnehmen, wer aktueller Ansprechpartner für Ihr Haus ist.

Neues aus dem Aufsichtsrat

Nach der konstituierenden Sitzung des in Teilen neu aufgestellten Aufsichtsrates im November 2021 sind die Aufsichtsratsposten nunmehr wie folgt verteilt:

Dr. Norbert Fuß
(Vorsitzender)

Dr. Sebastian Bandelin
(stellv. Vorsitzender)

Alexander J. Lorenz
(Schriftführer)

Anett Klotz
(stellv. Schriftführerin)

Simone Linke

Der Aufsichtsrat und der Vorstand der Jenaer Baugenossenschaft freuen sich auf die gemeinsame Zusammenarbeit.

[Zum Aufsichtsrat](#)

Corona-Hinweis: Sollten Sie an Corona erkranken oder sich vorbeugend in Quarantäne begeben, bitten wir Sie, uns dies mitzuteilen. Handwerkliche Arbeiten in Ihrer Wohnung, die keine besondere Dringlichkeit haben, werden in diesem Fall aufgeschoben. Die Handwerker werden so keinem vermeidbaren Ansteckungsrisiko ausgesetzt.

Telefon: 03641. 66 99 - 0

Mail: info@jbg24.de

IMPRESSUM

Jenaer Baugenossenschaft
Gustav-Fischer-Straße 16
07745 Jena

Tel.: 03641. 66 99 - 0

Fax: 03641. 66 99 - 22

info@jbg24.de

www.jbg24.de

UNSERE SERVICEZEITEN

Jeden Donnerstag:

09.00 - 12.00 Uhr

13.00 - 17.30 Uhr

sowie nach Vereinbarung

Ansprechpartnerin:

Karin Utting

[Kontakt aufnehmen](#)

Vielen Dank für Ihre Aufmerksamkeit und Ihr Interesse. Haben Sie Fragen oder Anregungen? Sie können diesen Newsletter gerne auch weiterleiten. Nicht alle Mitglieder der JBG nutzen das Internet bzw. E-Mails. Wer diese Bewohner mit dem Newsletter informieren möchte, ist herzlich eingeladen, diesen in ausgedruckter Form zur Verfügung zu stellen.

Informationen zum Schutz Ihrer Privatsphäre: Sie erhalten unseren Newsletter, weil Sie sich dazu angemeldet haben. Wir garantieren Ihnen, dass wir die zum Versand benötigten Daten, Ihren Namen und Mailadresse, vertraulich behandeln und nicht zu Werbezwecken oder Ähnlichem weitergeben oder verwenden.